

Residentie Hertog



Uw contactpersoon

KANTOOR TREMELO (VLAAMS-BRABANT)

Johan Jacobs

www.janssenenjanssen.be | 016 170 190 | info@janssenenjanssen.be

Residentie Hertog

Residentie Hertog – Luxe studentenkamers, studio & duplex appartement in hartje Heverlee Residentie Hertog is een exclusief project in het centrum van Heverlee, ideaal voor studenten én investeerders die op zoek zijn naar een stabiele opbrengst. Het pand omvat 6 ruime luxe studentenkamers (16–21 m²) met eigen badkamer, slimme opbergruimte en ontbijtblok, een volledig uitgeruste studio van 26 m² en een duplex appartement van 75 m² met 2 slaapkamers en aparte badkamer. De gemeenschappelijke ruimtes, inclusief een moderne keuken van 10,5 m² en een aangename buitenruimte, zijn ontworpen voor ontspanning en sociale interactie. De fietsenstalling is bereikbaar via de inkomhal en biedt extra comfort voor bewoners. Deze combinatie van studentenkamers, studio en duplex biedt een stabiele investering met bewezen rendement. Residentie Hertog combineert stijl, comfort en toplocatie, op wandelafstand van KU Leuven, UCLL en Imec. Het pand is instapklaar, energiezuinig (comform 2050) en afgewerkt met hoogwaardige materialen, wat het tot een zeldzame kans maakt voor investeerders die op lange termijn willen genieten van de groeiende vraag naar kwaliteitsvolle studentenhuisvesting.

Scan mij!

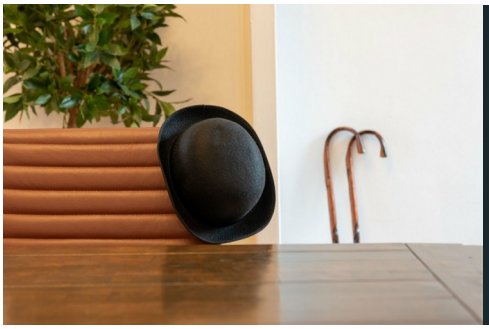
BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

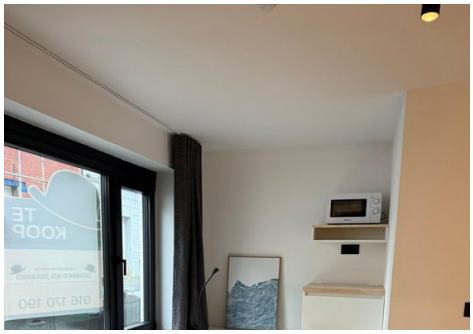
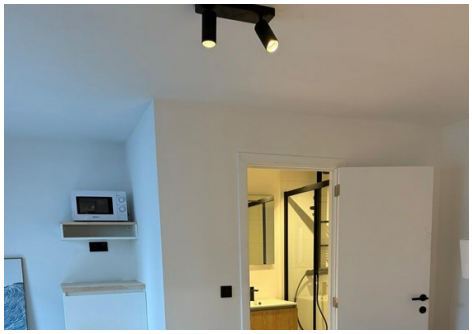
Referentie nr.	**119**
Prijs	**Op aanvraag**
Adres	**Hertogstraat 47, 3001 Heverlee**

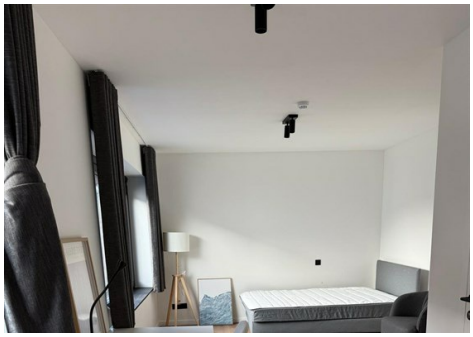
STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

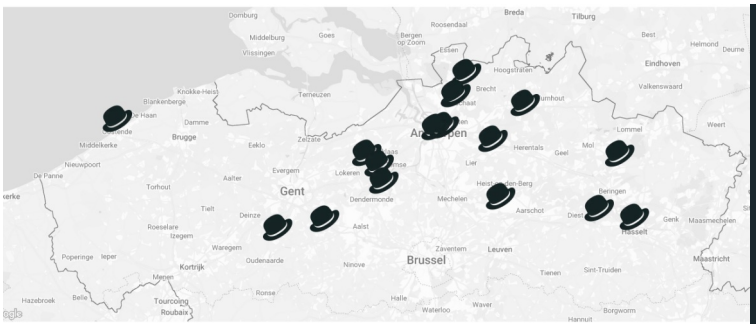


ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.