



Instapklaar app met staanplaats



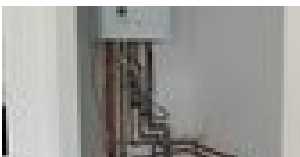
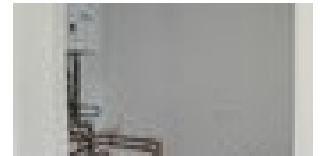
57 m²



1



1



Instapklaar app met staanplaats

Instapklare woonst met staanplaats en fietsenberging

Dit appartement is gelegen op de tweede verdieping in een nieuw gebouw van 2012. Alle comfort is hier aanwezig en rustig wonen staat voorop.

U bent ook nabij het centrum, winkels en openbaar vervoer. Bij het appartement hoort ook een staanplaats bij onder de carport.

Indeling

Inkomhal. Apart toilet. Een lichte leefruimte met open keuken. De keuken is helemaal geïnstalleerd met hedendaags comfort. Aansluitend heeft men een berging voor wasmachine en droogkast. De slaapkamer is ingericht met een ingemaakte kast. De badkamer is voorzien met een inloopdouche en wastafel.

Extra

Carport. CV gas. Lift in het gebouw. Een tuin die hoort bij het appartementsgebouw. Berging voor de fietsen. De huurprijs is inclusief syndicaalkosten en staanplaats.



KENMERKEN

Referentie nr.	1313442
Prijs	730 €/maand
Adres	Op aanvraag
Beschikbaar	Bij akte
Bouwjaar	2012
Verdieping	2
Staat	uitstekend
Kadastraal inkomen	632 €
Oppervlakte grond	57 m ²
Breedte grond	8.3 m
Diepte grond	7 m
Bewoonbare oppervlakte	57 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Daktype	Plat dak
EPC waarde	135
EPC unieke code	11056-G-2011/00127/EP00310/A001/D01/SD008
E-peil	77
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Lift	Ja
Tuin	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied





Uw makelaar

KANTOOR ANTWERPEN - ZUID

Tamara Goovaerts | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be