



éénslaapkamerapp met garage



60 m²



1



1



éénslaapkamerapp met garage

Bent u op zoek naar een opbrengsteigendom met gegarandeerd rendement?

Of zoekt u een betaalbare woonst met garage?

Dit éénslaapkamerappartement met bijhorende garage is alvast een goede investering!

Het is leuk en gezellig ingericht, en is op de koop toe heel centraal gelegen vlakbij de scholen, winkelstraten en verbindingswegen.

Neem alvast een virtueel kijkje binnenin <https://my.matterport.com/show/?m=nze4chaz8sS&ts=1>

Wenst u graag meer info of een bezoek ter plaatse? Aarzel niet om ons te contacteren op 052/50 50 00.



KENMERKEN

Referentie nr.	1314885
Prijs	€ 175.000
Adres	Hospitaalstraat 67/B, 9220 Hamme
Beschikbaar	Huurovereenkomst te respecteren
Bouwjaar	1998
Verdieping	1
Bouwtype	Gesloten
Staat	goede staat
Kadastraal inkomen	604 €
Oriëntatie achtergevel	West
Bewoonbare oppervlakte	60 m ²
Oppervlakte bebouwd	60 m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Garages	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Zadeldak
Dakmateriaal	pannen
EPC waarde	239
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI



STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Uw makelaar



KANTOOR HAMME

Sabrina Van Duyse | 052 50 50 00 | waasendender@janssenenjanssen.be