



Gelijkvloers nieuwbouwappartement van 99 m² met 2 slaapkamers



99 m²



1



2



Gelijkvloers nieuwbouwappartement van 99 m² met 2 slaapkamers

Gelijkvloers nieuwbouwappartement van 99 m² met 2 slaapkamers.

Gezamenlijke inkomhal.

Het appartement zelf:

Inkomhal van 9 m² met apart toilet.

Woonkamer van 42 m².

Geïnstalleerde keuken van 8 m².

Berging van 3 m².

Badkamer van 4,5 m².

2 slaapkamers van respectievelijk 12,5 m² en 8 m².

Terras van 13,5 m².

BIJZONDERHEDEN:

EINDE DER WERKEN VOORZIEN EIND 2024.

Vrije keuze van indeling bij snelle beslissers.

Badkamer en keuken nog mee te kiezen.

Stedenbouwkundige inlichtingen: vergunning aanwezig, verkavelingsvergunning, geen voorkooprecht, geen maatschappelijke herstelmaatregel opgelegd, woongebied.



KENMERKEN

Referentie nr.	1316224
Prijs	€ 322.335
Adres	2460 Tielen
Bouwjaar	2023
Gevelbreedte	7.5 m
Oriëntatie achtergevel	Zuidwest
Bewoonbare oppervlakte	99 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Oppervlakte terras	13 m ²
Verwarming	Individueel
Verwarming	Warmtepomp
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Zadeldak
Dakmateriaal	kunstleien
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Terras	Ja
Lift	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



Uw contactpersoon



KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Cisse Severeys | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be