



Duplex nieuwbouwappartement van 115 m² op de 2de en 3de verdieping met 2 slaapkamers



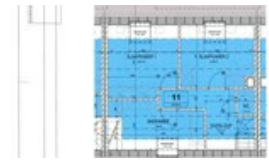
115 m²



1



2



Duplex nieuwbouwappartement van 115 m² op de 2de en 3de verdieping met 2 slaapkamers

Duplex nieuwbouwappartement van 115 m² op de 2de en 3de verdieping met 2 slaapkamers.

Gezamenlijke inkomhal.

Het appartement zelf:

2de verdieping:

Inkomhal van 3 m² met apart toilet.

Woonkamer van 43,5 m².

Geïnstalleerde keuken van 10,5 m².

Berging van 4 m².

Terras van 15 m².

3de verdieping:

Nachthal van 3,5 m² met apart toilet.

Badkamer van 8 m².

2 slaapkamers van respectievelijk 11 m² en 9,5 m².

BIJZONDERHEDEN:

EINDE DER WERKEN VOORZIEN EIND 2024.

Vrije keuze van indeling bij snelle beslissers.

Badkamer en keuken nog mee te kiezen.

Stedenbouwkundige inlichtingen: vergunning aanwezig, verkavelingsvergunning, geen voorkooprecht, geen maatschappelijke herstelmaatregel opgelegd, woongebied.

KENMERKEN

Referentie nr.	1316311
Prijs	€ 358.894
Adres	2460 Tielen
Bouwjaar	2023
Verdieping	2
Bouwtype	Gesloten
Staat	nieuw
Gevelbreedte	7.5 m
Oriëntatie achtergevel	Zuidwest
Bewoonbare oppervlakte	115 m ²
Oppervlakte bebouwd	115 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Oppervlakte terras	15 m ²
Verwarming	Individueel
Verwarming	Warmtepomp
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Zadeldak
Dakmateriaal	kunstleien
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Terras	Ja
Lift	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja





Uw contactpersoon

KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Cisse Severeys | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be