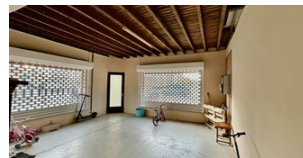
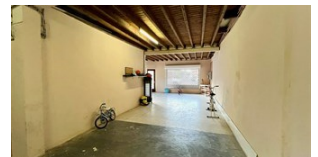




## Handelsgeljkvloers Oostende



120 m<sup>2</sup>



## Handelsgelijkvloers Oostende

Winkelruimte aan de Torhoutsesteenweg wordt momenteel te huur aangeboden met een totale oppervlakte van 130 m2.

Het hoekhandelspand is gelegen aan de drukke invalsweg van Oostende en bevindt zich op loopafstand van het openbaar vervoer. De naastgelegen en omliggende winkels/dienstverleners zijn onder meer een Bandencentrale, Honda garage, Apotheeker en de grote Jims Fitness Oostende.

Parkeren : voor de winkelruimte liggen parallel aan de straat, aan weerszijden gratis parkeerplaatsen. Daarnaast bevinden zich in de vlakbije straten voldoende gratis parkeermogelijkheden.

Oplevering : het handelshoekpand wordt casco verhuurd. In de huidige staat.

Start : het handelspand is direct beschikbaar.



## KENMERKEN

---

Referentie nr.	1318201
Prijs	600 €/maand
Adres	8400 Oostende
Oppervlakte grond	130 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte	120 m <sup>2</sup>
Aantal toiletten	1
Daktype	Schilddak
EPC waarde	361

---

## STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

---

Stedenbouwkundige bestemming	Gemengd woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld

---



### Uw contactpersoon

#### KANTOOR OOSTENDE

Bernard De Langhe | 059 80 34 38 | [bernard@janssenenjanssen.be](mailto:bernard@janssenenjanssen.be)