



Charmant appartement nabij hartje Deurne



103 m²



1



2



Charmant appartement nabij hartje Deurne

Charmant appartement nabij hartje Deurne.

Ontdek dit prachtige appartement met een bewoonbare oppervlakte van 103 m². Dit charmante appartement biedt alles wat u zoekt, inclusief 2 ruime slaapkamers, een vernieuwde keuken en een garage. De lift gaat rechtstreeks van de garage tot aan het appartement waardoor u met uw boodschappen gemakkelijk in het appartement geraakt.

De lichtrijke woonkamer biedt een gezellige sfeer voor ontspanning en entertainment.

De slaapkamers zijn ruim en comfortabel ingericht, met veel lichtinval en voldoende kastruimte. De badkamer is praktisch ingericht en voorzien van een douche en toilet.

Verder beschikt dit appartement over een handige en veilige garage, wat extra comfort en veiligheid biedt.

Gelegen in het hart van Deurne, geniet u van een uitstekende verbinding met winkels, scholen en openbaar vervoer, waardoor dit appartement een ideale keuze is voor wie op zoek is naar een combinatie van comfort en gemak.

Mis deze unieke kans niet en plan vandaag nog uw bezoek!



KENMERKEN

Referentie nr.	1319898
Prijs	€ 235.000
Adres	2100 Deurne
Bouwjaar	1976
Verdieping	5
Bouwtype	Gesloten
Staat	goede staat
Oppervlakte grond	1585 m ²
Breedte grond	55 m
Diepte grond	30 m
Gevelbreedte	6 m
Oriëntatie achtergevel	Oost
Bewoonbare oppervlakte	103 m ²
Oppervlakte bebouwd	103 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	2
Oppervlakte terras	9 m ²
Garages	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Plat dak
EPC waarde	132
EPC unieke code	20240826-0003350932-RES-1
Elektriciteitskeuring	Ja, niet conform AREI
Zolder	Ja
Terras	Ja
Lift	Ja



STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	In aanvraag
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



Uw contactpersoon

KANTOOR MERKSEM

Matthias Vos | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be