

Ruim Gelijkvloers Appartement met Terras en Tuin

98 m²	1	1



Uw contactpersoon

KANTOOR TREMELO (VLAAMS-BRABANT)

Johan Jacobs

www.janssenenjanssen.be | 016 170 190 | info@janssenenjanssen.be

Ruim Gelijkvloers Appartement met Terras en Tuin

Ruim Gelijkvloers Appartement met Terras en Tuin

Ontdek dit ruime gelijkvloers appartement van 98 m², ideaal voor comfortabel en modern wonen. Het appartement beschikt over twee slaapkamers en een badkamer, evenals een apart toilet en een bergruimte met voorzieningen voor een wasmachine.

Geniet van het buitenleven op het terras van 8 m² en in de tuin van 18 m² oost-georiënteerd. Alle slaapkamers en de woonkamer geven uit op de tuin, en grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, waardoor een aangename en lichte sfeer ontstaat.

Dit gasloze en bijna-energieneutrale project is voorzien van geothermie, vloerverwarming en zonnepanelen. Met een E-peil van maximaal 20 voldoet dit appartement aan de hoogste energienormen en biedt het een future-proof woonervaring.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

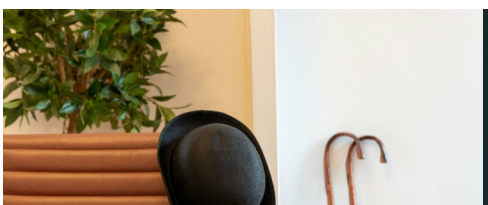
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

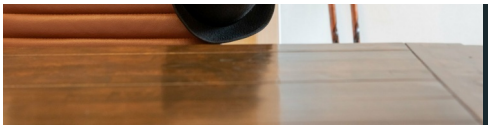
Referentie nr.	1321520
Prijs	€ 352.000
Adres	Tiensestraat , 3200 Aarschot
Bouwjaar	2025
Staat	nieuw
Bewoonbare oppervlakte	98 m²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Douches	1
Aantal toiletten	1
Oppervlakte terras	8 m²
Verwarming	Individueel
Verwarming	Vloerverwarming
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
Dakmateriaal	pannen
EPC waarde	20
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Terras	Ja
Tuin	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!



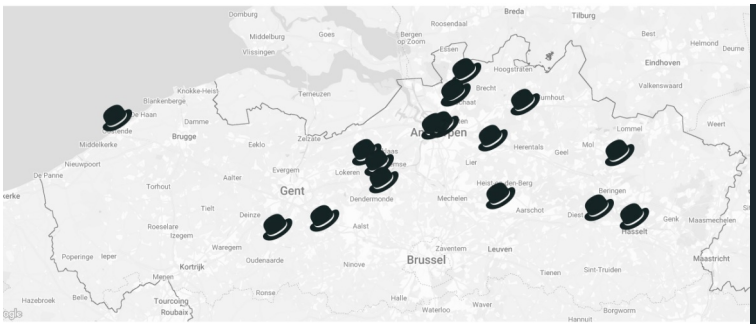
Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.











VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.