



Stijlvol gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers en terras en tuin in Brasschaat



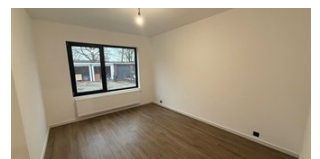
83 m²



1



2



Stijlvol gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers en terras en tuin in Brasschaat

Instapklaar appartement met twee slaapkamers en terras en tuin in Brasschaat

Dit recent vernieuwde appartement, in een kleinschalig gebouw (bestaande uit 3 appartementen), op de tweede verdieping is als volgt ingedeeld:

Bij binnenkomst komt u via de inkomhal in een lichte woonkamer met vernieuwde vloeren en een keuken, voorzien van toestellen: Inductie kookplaat, vaatwasser, koelkast en heteluchtoven.

Het appartement beschikt over een ruime slaapkamer, een tweede slaapkamer.

De badkamer is uitgerust met een moderne inloopdouche met regendouchekop en een lavabo, toilet apart.

Daarnaast is er een garage, die verplicht mee aangekocht moet worden voor 30.000 euro.

Belangrijkste kenmerken:

Kleinschalig gebouw met lage kosten
EPC label B
Elektriciteit conform
Aparte meters voor alle nutsvoorzieningen
Prive tuin (65.02m²)
Onmiddellijk beschikbaar

EXTRA: De vermelde prijs is een richtprijs. Deze methode geeft jou, als potentiële koper, de kans om op een transparante manier te bieden. Na ontvangst van deze biedingen zal de verkoper beslissen of hij/zij de eigendom verkoopt aan het hoogste bod, de richtprijs is aldus niet bindend voor de verkoper.

KENMERKEN

Referentie nr.	1321985
Prijs	€ 249.500
Adres	2930 Brasschaat
Bouwjaar	1977
Verdieping	3
Bouwtype	Halfopen
Staat	hernieuwd
Renovatiejaar	2024
Gevelbreedte	6 m
Oriëntatie achtergevel	Zuidoost
Bewoonbare oppervlakte	83 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Garages	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Plat dak
EPC waarde	194
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Tuin	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee





Uw contactpersoon

KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Michelle Koch | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be