



huis



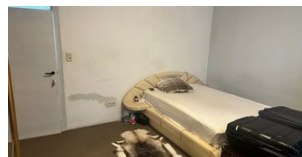
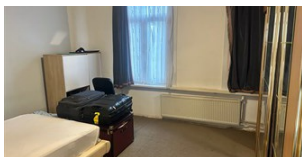
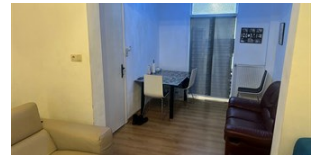
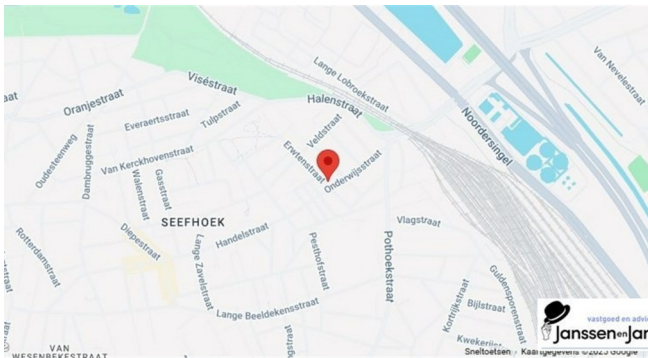
100 m²



1



3



huis

Welkom in deze charmante woning gelegen in het hart van Antwerpen. Met een bewoonbare oppervlakte van 100m² biedt dit huis alle comfort voor een gezellig gezinsleven. Het pand bestaat uit drie ruime slaapkamers, perfect voor een gezin of voor wie extra ruimte nodig heeft. De keuken, uitgevoerd in een stijlvol en modern ontwerp, is voorzien van alle noodzakelijke voorzieningen om elke maaltijd tot een feest te maken. De woonkamer straalt warmte en gezelligheid uit, met voldoende ruimte voor een comfortabele zithoek en een eethoek voor gezellige diners met vrienden en familie. De badkamer is functioneel ingericht en geeft een frisse uitstraling. Hoewel het pand niet over een garage beschikt, is er voldoende parkeergelegenheid in de buurt. De locatie biedt vlotte verbindingen naar het centrum van Antwerpen en de nabijgelegen winkels en scholen zijn een extra troef voor deze stadswoning. Dit huis is ideaal voor starters of jonge gezinnen die op zoek zijn naar een woning met praktisch comfort en een centrale ligging nabij Park Spoor Noord in één van de meest levendige steden van België. Wacht niet langer en plan uw bezoek vandaag nog!



KENMERKEN

Referentie nr.	1322609
Prijs	€ 259.000
Adres	2060 Antwerpen
Bouwtype	Gesloten
Staat	goede staat
Oppervlakte grond	55 m ²
Breedte grond	4.5 m
Diepte grond	12 m
Gevelbreedte	4.5 m
Bewoonbare oppervlakte	100 m ²
Oppervlakte bebouwd	55 m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Aantal toiletten	2
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
EPC waarde	385
E-peil	388
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd

Uw contactpersoon



Janssen en Janssen

03 663 44 44

www.janssenenjanssen.be
lille@janssenenjanssen.be



KANTOOR GOOREIND WUUSTWEZEL

Luc Grauwels | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be



Janssen en Janssen

03 663 44 44

www.janssenenjanssen.be
lille@janssenenjanssen.be