



Instapklaar modern appartement in hartje Antwerpen



100 m²



1



2



Uw contactpersoon

KANTOOR BRASSCHAAT

Matthias Vos | BIV: 517 327

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Instapklaar modern appartement in hartje Antwerpen

Instapklaar modern appartement in hartje Antwerpen.

Dit appartement is gelegen op een absolute toplocatie. Supermarkten, bakkers, winkels, sportgelegenheden alsook het MAS en de Schelde zijn op wandelafstand bereikbaar.

De unieke afwerking van het appartement zorgt ervoor dat je je in een vakantieoord waant.

Het appartement is een knusse woning bestaande uit een ruime living, moderne keuken, 2 slaapkamers en een luxe badkamer voorzien van een bad, douche, meubel met lavabo en een sauna.

Indeling:

- woonkamer in unieke stijl
- Moderne keuken voorzien van lavabo, inductiekookplaat, vaatwasmachine en een combi-oven.
- 2 Slaapkamers
- Luxe Badkamer voorzien van een massage-bad, douche, meubel met lavabo en een sauna

Het appartement wordt verhuurd met de meubels die aanwezig zijn.



Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

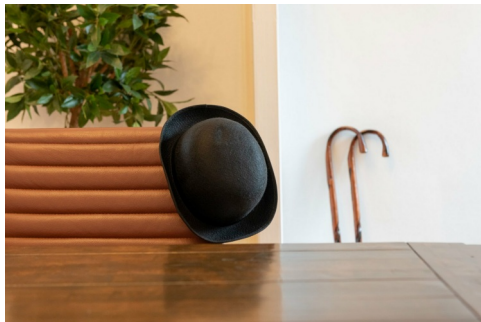
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebeoordeling via Janssen en Janssen Vastgoed.
Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1339479
Prijs	1.450 €/maand
Adres	Klapdorp 49, 2000 Antwerpen
Bouwjaar	1890
Bouwtype	Gesloten
Staat	uitstekend
Renovatiejaar	2020
Oppervlakte grond	123 m²
Breedte grond	8 m
Diepte grond	19 m
Gevelbreedte	5 m
Oriëntatie achtergevel	Noordwest
Bewoonbare oppervlakte	100 m²
Oppervlakte bebouwd	123 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
EPC waarde	200
EPC unieke code	20230330-0002852316-RES-1
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Bemeubeld	Ja

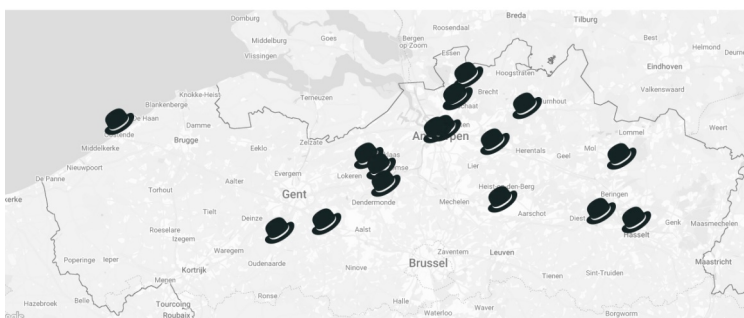
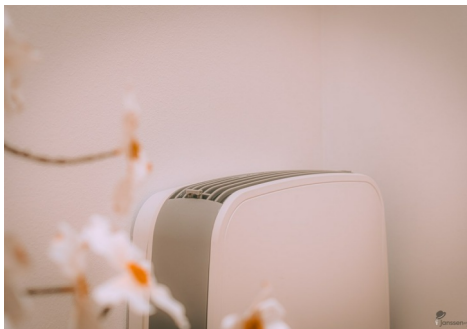
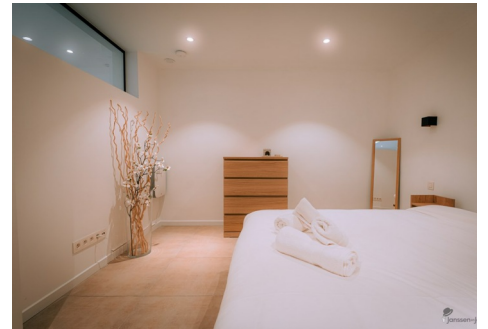
STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



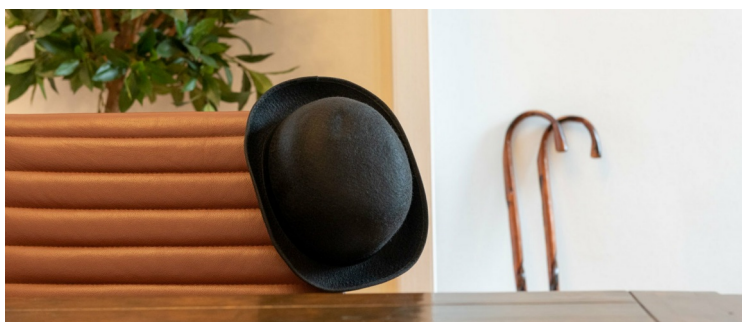
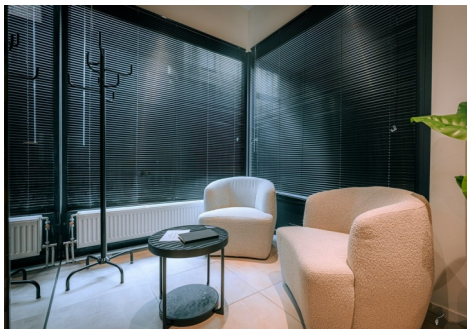
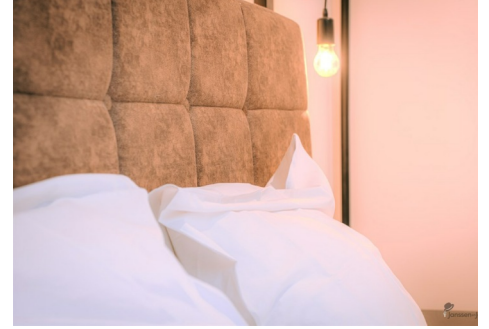
ALTIJD BEREIKBAAR!

Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden – van kust tot Kempen.



WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal – overal in Vlaanderen.