

Appartement met 2 slaapkamers in MTH Brasschaat

76 m²	1	2

Uw contactpersoon

KANTOOR BRASSCHAAT

Mariam Davtyan

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Appartement met 2 slaapkamers in MTH Brasschaat

Instapklaar 2 slaapkamerappartement met gezellig terras en gunstig EPC B

Op een centrale locatie aan de Bredabaan 1127 in Maria-ter-Heide, Brasschaat, bevindt zich dit instapklare appartement met een bewoonbare oppervlakte van ca. 76 m².

Het appartement verwelkomt u in een aangename en lichtrijke leefruimte. De vernieuwde keuken sluit hier mooi op aan en biedt het nodige comfort voor dagelijks gebruik. Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers en een vernieuwde badkamer.

Dankzij de praktische indeling, de vernieuwde keuken en badkamer, het gunstige EPC-label B en de centrale ligging vormt dit appartement een interessante opportuniteit voor zowel eigen bewoning als investering.

Troeven:
Ca. 76 m² bewoonbare oppervlakte
2 volwaardige slaapkamers
Vernieuwde keuken
Vernieuwde badkamer
Gezellig oostgericht terras
Gunstig EPC-label B
Lift aanwezig
Centrale ligging in Maria-ter-Heide, Brasschaat

Interesse? Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging ter plaatse in te plannen.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

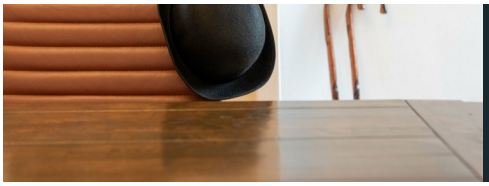
Referentie nr.	1339630
Prijs	€ 239.000
Adres	Bredabaan 1127/2002, 2930 Brasschaat
Bouwjaar	1979
Verdieping	2
Bouwtype	Gesloten
Staat	goede staat
Oriëntatie achtergevel	Oost
Bewoonbare oppervlakte	76 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	hout
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Plat dak
Dakmateriaal	EPDM
EPC waarde	128
Elektriciteitskeuring	Ja, niet conform AREI
Lift	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!



Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.



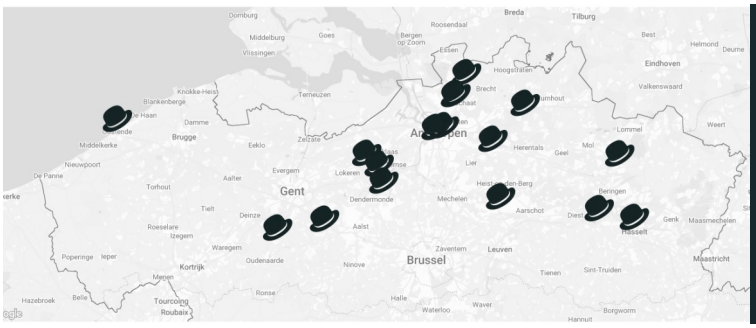










VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.









WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.