

Bouwgrond van 771 m² voor open bebouwing te Oostmalle.



Uw contactpersoon

KANTOOR LILLE

Cisse Severeyns | BIV: 509 094

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Bouwgrond van 771 m² voor open bebouwing te Oostmalle.

Bouwgrond van 771 m² voor open bebouwing te Oostmalle.

Deze bouwgrond is geschikt voor het bouwen van een vrijstaande woning.

-Breedte van de grond = ca. 19,60 m.
- Diepte = ca. 40 m.
- Zijstrook voor de woning t.o.v. de grond = Zijgevel op 3 m van de zijgrens.
- Achtergevel op min. 8 m van de voorgevel en 17 m diepte.
- Maximale dieptes van de woning: 17 m op gelijkvloers, 13 m eerste verdieping en tweede verdieping 9 m.
- Voorgevelbreedte min. 7 m.
- Bouwhoogte kroonlijst max. 6 m en nokhoogte max. 11 m.
- Schuin dak met een helling van min. 35° en max. 55°, plat dak toegelaten bij het uitbouwen.
- Plaatsing bijgebouwen: Min. 10 m uit de achtergevelbouwlijn.

Voor verdere inlichtingen: Telefonisch op 0477 52 54 81 en via mail naarcs@janssenenjanssen.be.

Stedenbouwkundige inlichtingen: geen vergunning, verkavelingsvergunning, geen voorkooprecht, geen maatschappelijke herstelmaatregel opgelegd, woongebied.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1340994
Prijs	€ 217.500
Adres	2390 Malle
Bouwtype	Open
Kadastraal inkomen	4 €
Oppervlakte grond	771 m²
Breedte grond	19.6 m
Diepte grond	42 m
Oriëntatie achtergevel	Oost
Daktype	Zadeldak
Elektriciteitskeuring	Nog niet aangevraagd

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Nee
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!

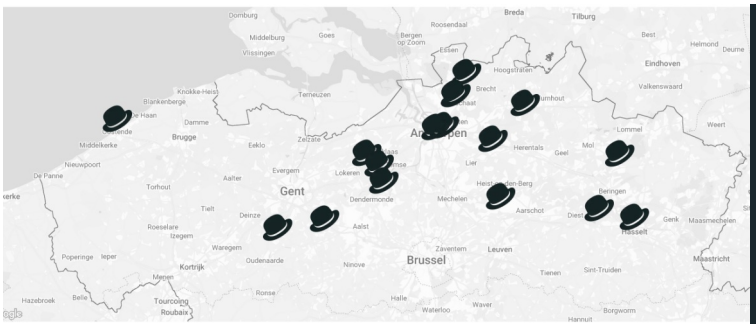
Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.











VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.