

Ruim instapklaar appartement met 3 slaapkamers te Rillaar

148 m²	1	3



Uw contactpersoon

KANTOOR TREMELO (VLAAMS-BRABANT)

Johan Jacobs

www.janssenenjanssen.be | 016 170 190 | info@janssenenjanssen.be

Ruim instapklaar appartement met 3 slaapkamers te Rillaar

Dit appartement op de eerste verdieping in Rillaar biedt met 148 m² woonoppervlakte bijzonder veel ruimte en een praktische indeling. Een aangename appartement voor wie op zoek is naar drie slaapkamers en ruime leefvertrekken.

Dit appartement beschikt over een ruime en lichtrijke leefruimte met voldoende plaats voor een gezellige zit- en eethoek. Daarnaast is er een ruime keuken die aansluit bij het dagelijkse wooncomfort.

Verder beschikt de woonunit over 3 slaapkamers en een badkamer. De verschillende ruimtes zijn praktisch ingedeeld en bieden voldoende mogelijkheden voor een gezin, maar ook voor wie graag een extra bureau- of hobbykamer wenst.

De afwerking heeft een meer klassieke uitstraling, maar de woning is volledig instapklaar. Wie dat wenst, kan het interieur op termijn verder aanpassen aan de eigen smaak.

Ook deze woonunit beschikt over een eigen staanplaats in de garage en een grote kelderruimte.

TROEVEN

· 148 m² woonoppervlakte
· 3 slaapkamers
· Badkamer
· Ruime en lichtrijke leefruimte
· Ruime keuken
· Praktische indeling
· Volledig instapklaar
· Eigen staanplaats in de garage
· Zonnepanelen

Een ruime en instapklare woonunit met drie slaapkamers en royale leefruimtes, ideaal voor wie veel binnenruimte zoekt in Rillaar.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed. Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

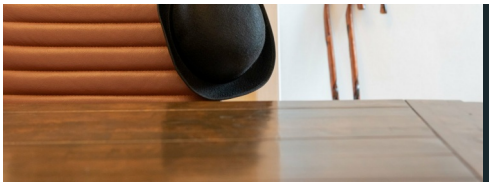
Referentie nr.	1343136
Prijs	€ 265.000
Adres	Tieltseweg 70/101, 3202 Rillaar
Bouwjaar	1978
Verdieping	1
Bouwtype	Halfopen
Staat	goede staat
Oriëntatie achtergevel	West
Bewoonbare oppervlakte	148 m²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Aantal toiletten	1
Garages	1
Verwarming	Collectief
Verwarming	CV op stookolie
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Plat dak
EPC waarde	348
EPC unieke code	20260423-0003854671-RES-1
Elektriciteitskeuring	Ja, niet conform AREI
Kelder	Ja

STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	In aanvraag
Dagvaarding en herstelvordering	In aanvraag
Voorkooprecht	In aanvraag
Verkavelingsvergunning	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied	Gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied



ALTIJD BEREIKBAAR!



Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.

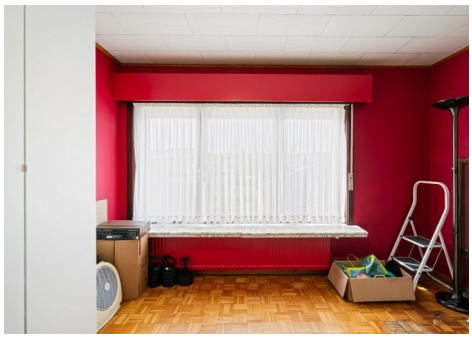


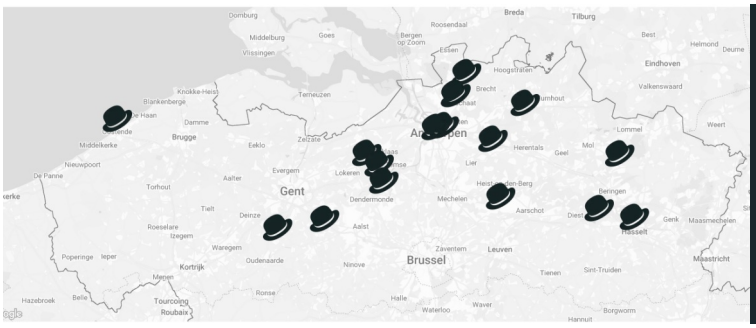










VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.









WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.