

Ruime gerenoveerde gezinswoning met 4 slaapkamers in hartje Turnhou

200 m²	2	4



Uw contactpersoon

KANTOOR BRASSCHAAT

Johan Warmenbol | BIV: 518 388

www.janssenenjanssen.be | 03 663 44 44 | info@janssenenjanssen.be

Ruime gerenoveerde gezinswoning met 4 slaapkamers in hartje Turnhou

Prachtig gerenoveerde, instapklare woning met 4 slaapkamers, 2 badkamers en gezellige tuin in Turnhout

Bent u op zoek naar een ruime, lichtrijke en volledig instapklare woning met alle hedendaags comfort? Dan is deze prachtig gerenoveerde woning in Turnhout beslist een bezoek waard!

Deze woning, oorspronkelijk gebouwd in 1956, werd in2026 volledig gerenoveerd met bijzondere aandacht voor comfort, ruimte, lichtinval en energiezuinigheid. Het resultaat is een stijlvolle gezinswoning waar u onmiddellijk uw intrek kunt nemen.

Indeling van de woning

Gelijkvloers

Via de inkomhal met trap naar de verdiepingen betreden we de woning. De bijzonder ruime en lichtrijke leefruimte biedt plaats aan een gezellige zithoek en een volwaardige eetkamer.

Aansluitend bevindt zich de prachtige, volledig geïnstalleerde open keuken met centraal kookeiland. Dankzij de grote raampartijen en een extra lichtkoepel geniet deze ruimte van een aangename natuurlijke lichtinval.

Naast de keuken bevindt zich een praktische berging, gevolgd door een afzonderlijke wasruimte met apart toilet.

Via het grote schuifraam aan de keuken krijgt u rechtstreeks toegang tot het aangename terras en de gezellige, Oostgerichte tuin van circa 70 m². Een heerlijke plek om in alle rust te genieten van het buitenleven.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich twee bijzonder ruime slaapkamers en een comfortabele badkamer, uitgerust met een douche en toilet.

Tweede verdieping

De tweede verdieping biedt nog eens twee volwaardige slaapkamers en een tweede badkamer, eveneens voorzien van een douche en toilet. Ideaal voor een groter gezin, thuiswerk of het ontvangen van gasten.

Extra troeven

Volledig gerenoveerd in 2026
Vier volwaardige slaapkamers
Twee badkamers en drie toiletten
Zeer ruime en lichtrijke leefruimte
Moderne, volledig geïnstalleerde open keuken met kookeiland
Praktische berging en afzonderlijke wasruimte
Groot schuifraam en extra lichtkoepel
Gezellig terras en oostgerichte tuin van circa 70 m²
EPC-label C
Volledig instapklaar met hedendaags wooncomfort

Een woning waar ruimte, licht en comfort samenkomen!

Deze totaal gerenoveerde woning combineert de charme van een bestaande woning met het comfort en de uitstraling van een hedendaagse nieuwbouwwoning. Dankzij de vier slaapkamers, twee badkamers, ruime leefruimtes en aangename tuin is dit de ideale thuis voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte en kwaliteit, zonder nog renovatiewerken te moeten uitvoeren.

Kortom: een prachtige, instapklare gezinswoning die absoluut een bezoek waard is!

Interesse? Contacteer Janssen & Janssen Vastgoed voor meer informatie of een persoonlijke rondleiding.

Scan mij!

BENIEUWD NAAR DE WAARDE VAN UW WONING?

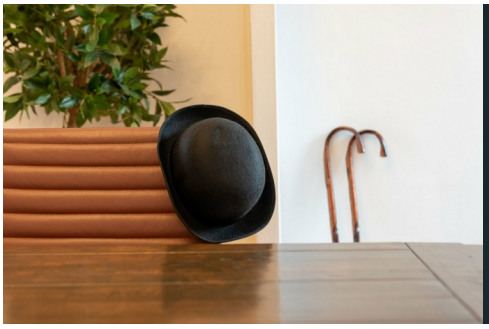
Doe nu gratis en vrijblijvend een online waardebepaling via Janssen en Janssen Vastgoed.
Scan de QR-code en ontdek het in 2 minuten!

KENMERKEN

Referentie nr.	1346135
Prijs	€ 465.000
Adres	Karel Oomsstraat 48, 2300 Turnhout
Bouwjaar	1960
Bouwtype	Halfopen
Staat	uitstekend
Renovatiejaar	2026
Oppervlakte grond	176 m²
Breedte grond	6 m
Gevelbreedte	6 m
Bewoonbare oppervlakte	200 m²
Oppervlakte bebouwd	91 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Aantal toiletten	3
Verwarming	Individueel
Verwarming	CV op gas
Ramen	pvc
Beglazing type	Dubbel
Daktype	Schilddak
Dakmateriaal	pannen
EPC waarde	298
EPC unieke code	3900994
Elektriciteitskeuring	Ja, conform AREI
Kelder	Ja
Zolder	Ja

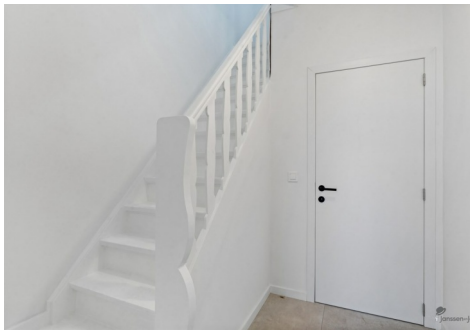
STEDENBOUWKUNDIGE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstelvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Nog niet aangevraagd



ALTIJD BEREIKBAAR!

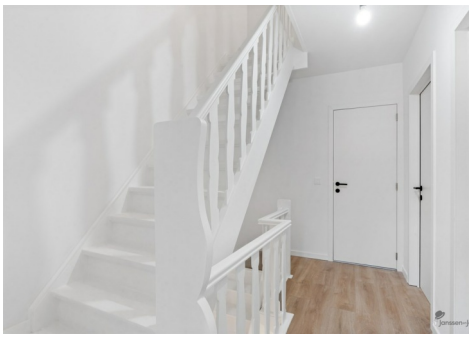
Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan we altijd voor u klaar — 7 dagen op 7, 24 uur op 24. Of u nu een vraag heeft, advies zoekt of meteen in actie wil komen: u bereikt ons wanneer het u uitkomt.

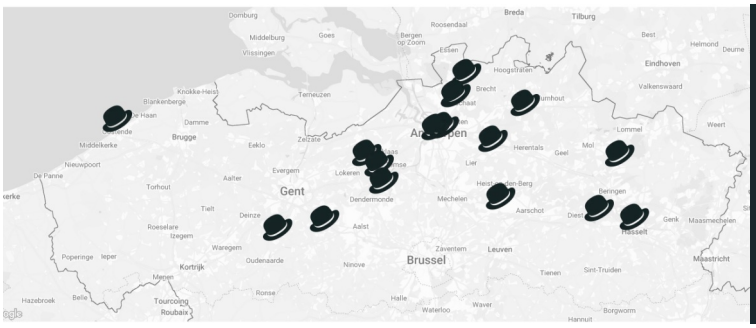








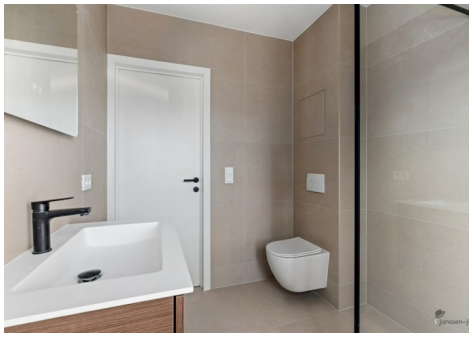


VERSPREID OVER HEEL VLAANDEREN!

Janssen en Janssen Vastgoed is actief in heel Vlaanderen. Waar u ook woont of wil verkopen, onze lokale experts staan klaar om u professioneel te begeleiden — van kust tot Kempen.













WIE IS JANSSEN EN JANSSEN?

Wat begon als een kleine onderneming, is vandaag een toonaangevende vastgoedgroep met meer dan 25 jaar ervaring. Bij Janssen en Janssen Vastgoed staan kwaliteit, transparantie en klantgericht advies centraal — overal in Vlaanderen.